\_

*Comunidad de Propietarios …………..*

\_

*Convocatoria a Junta General Ordinaria*

\_

Ante la negativa del Sr. Presidente, D................ a convocar la junta anual ordinaria prevista en el artículo 16 de la Ley de Propiedad Horizontal, y habiendo transcurrido más de un año desde la anterior junta general ordinaria de la comunidad, celebrada el .... de ....... de ......, los abajo firmantes, cuyo número (o cuotas de participación) asciende a .................. convocan a los sres. propietarios de los pisos y locales pertenecientes a la comunidad de propietarios sita en la C………….. de ………….. a la junta general ordinaria, que se celebrará el próximo día ……………, a las …………… horas en primera convocatoria y si fuere necesario, a las ………….. horas en segunda convocatoria.

\_

Se establece el siguiente:

\_

ORDEN DEL DÍA

\_

PRIMERO.- Aprobación de las cuentas del ejercicio económico ................

SEGUNDO.- Aprobación del presupuesto ordinario para el ejercicio económico .................

TERCERO.- Renovación o reelección de cargos directivos y administrativos.

CUARTO.- Reclamación del impago de cuotas. NOTA.- A los efectos previstos en el artículo 15.2  de la Ley de Propiedad Horizontal, se comunica que los propietarios que no estén al corriente de pago de todos los recibos, no podrán ejercer el derecho a voto el día de la Junta.

\_Los propietarios que a fecha ..... de ...... de ...... no se encuentran al corriente de pago son los vecinos de los pisos:………

\_QUINTO.- Asuntos varios, ruegos y preguntas.

\_

Se ruega la asistencia de todos los propietarios, bien personal, bien a través de representación.

\_

Fdo: (Firma de los convocantes)\_