\_

Arrendador: …………..

C/ ……………

……………

\_

Arrendatario: ……………

C/ …………….

……………

\_

En ……………., a ……………..

\_

Muy Sr. mío:

\_

Por medio de la presente, y en virtud de lo establecido en el artículo 22 de la vigente Ley de Arrendamientos Urbanos de 1994, con los 3 meses de antelación establecidos en la misma, le comunico que en el mes de …………… del año actual se va a proceder a realizar determinadas obras de mejora en la vivienda arrendada, y que dada la naturaleza de dichas obras no podrán diferirse a la conclusión del contrato.

Concretamente la obra que se llevará a cabo es …………...

\_

La obra durará aproximadamente un mes y medio, siendo su coste estimado de …………… EUROS (…………..€), y puesto que ello no va a afectar a la vivienda arrendada no se podrá desistir del contrato, ni tampoco reducir la renta.

\_

Atentamente,

\_

EL ARRENDADOR

\_