**PROPIETARIO D. …...............................**

**C/…....................., Nº……………..**

**CP…..................POBLACIÓN…………..(PROVINCIA…………)**

**D…...................................................**

**PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD**

**C/…....................., Nº……………..**

**CP…..................POBLACIÓN…………..(PROVINCIA…………)**

En …..............................., a ….....................................

Muy Sr. Mío:

Por medio del presente escrito, me pongo en contacto con Usted, en su calidad de Presidente de la Comunidad de Propietarios a la que pertenezco como propietario del inmueble …............................. con el objeto de notificarle el comienzo de unas obras de remodelación en el mismo, manifestándole que no va a afectar a la estructura ni a elementos comunes de la Comunidad.

La presente comunicación se realiza en virtud del articulo 7.1 de la Ley de Propiedad Horizontal en el que se establece que: *“El propietario de cada piso o local podrá modificar los elementos arquitectónicos, instalaciones o servicios de aquél cuando no menoscabe o altere la seguridad del edificio, su estructura general, su configuración o estado exteriores, o perjudique los derechos de otro propietario, debiendo dar cuenta de tales obras previamente a quien represente a la comunidad”,* con el fin de que surta los efectos legales oportunos.

Sin otro particular, y disculpándome de antemano por las molestias que pueda ocasionar a los vecinos, atentamente le saluda,

…................................................